

Maison - 168 m²
FONTAINE LES LUXEUIL

125 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Centre bourg, ruelle très calme, Belle ferme de village rénovée, comprenant : Au RDC, cuisine équipée, grand salon /séjour avec poêle, wc, salle de bains (baignoire + douche italienne); Chaufferie/buanderie, garage. A l'étage, quatre chambres, dont une avec douche. Grenier isolé au-dessus. Belle terrasse couverte sur l'avant, jardin. Isolation extérieure, double vitrage, habitable de suite.

LE BIEN EN DETAIL

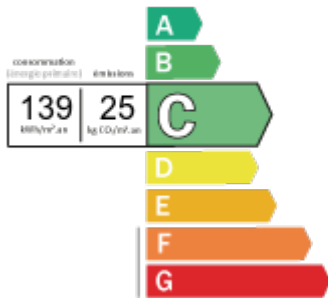
Référence : 188-270625
Ville : FONTAINE LES LUXEUIL
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 125 000 €
Surface : 168 m²
Terrain : 454 m²

Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Chauffage : Fioul,
Poele à granulés

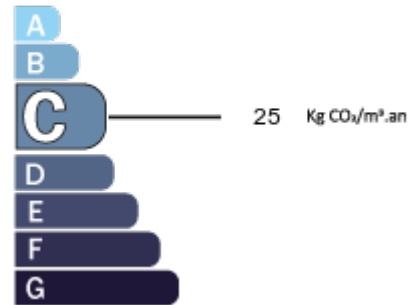


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2546€ max. 3444€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







2 Avenue Christiane Jansen
70800 - SAINT LOUP SUR SEMOUSE
Tél. 06 36 37 27 77