

Maison - 125 m²

FONTAINE LES LUXEUIL

95 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Belle ferme en pierres, avec grande terrasse et jardin attenant. Au RDC, entrée sur cuisine, salon, dégagement, wc, salle de bains et cave. A l'étage, quatre grandes chambres indépendantes. Grange, écurie et greniers très sains. Seconde cave en dessous 13 ares en nature de jardin avec grande terrasse couverte sur l'arrière. Gros oeuvres et toiture en très bon état. Intérieur sain, double vitrage, chauffage central fioul + poêles à bois. Tout à l'égout.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 184-230425
Ville : FONTAINE LES LUXEUIL
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 95 000 €
Surface : 125 m²
Terrain : 1307 m²

Surface séjour : 26 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Chauffage : Fioul,
Poele à bois



DIAGNOSTICS DPE - GES

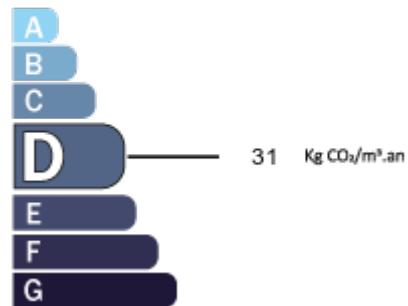
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4020€ max. 5510€



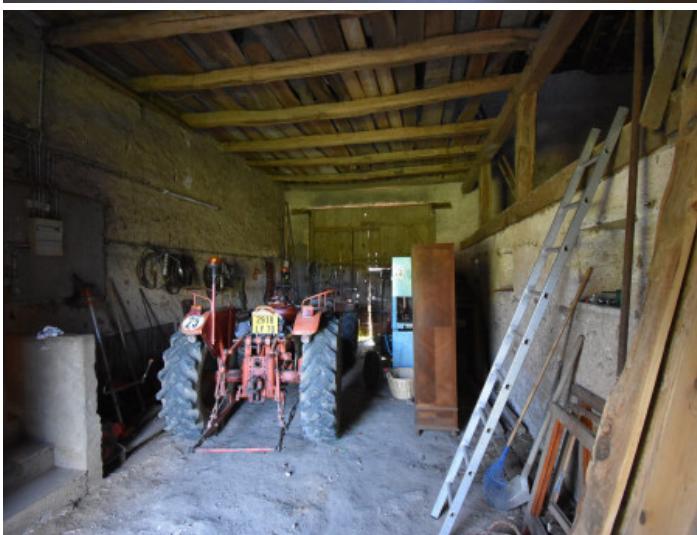
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







2 Avenue Christiane Jansen
70800 - SAINT LOUP SUR SEMOUSE
Tél. 06 36 37 27 77