

Maison - 180 m²

CONFLANS SUR LANTERNE

69 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Centre bourg, Belle ferme de village avec de grandes dépendances. Au RDC, entrée sur cuisine, grand salon/séjour avec cheminée et accès terrasse, wc, salle de bains, cellier, chaufferie et cave. A l'étage, trois chambres et un bureau, wc. Grenier isolé au-dessus. Double grange sur le côté, remise et garage. Vastes greniers. Cour devant, terrasse et jardin sur l'arrière. Immeuble en très bon état, toiture impeccable. Double vitrage PVC, chauffage central gaz de ville + cheminée. Tout à l'égout.

LE BIEN EN DETAIL

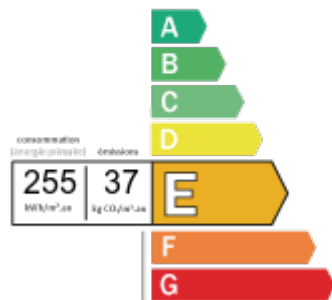
Référence : 157-200224
Ville : CONFLANS SUR LANTERNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 69 000 €
Surface : 180 m²
Terrain : 757 m²

Surface séjour : 46 m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Chauffage : Cheminée fermée,
Gaz de ville



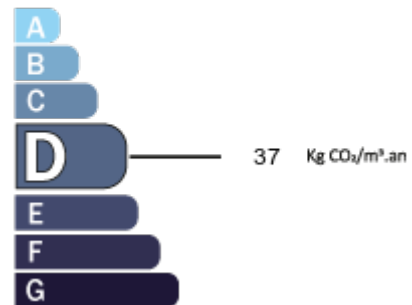
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2500€ max. 3450€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







2 Avenue Christiane Jansen
70800 - SAINT LOUP SUR SEMOUSE
Tél. 06 36 37 27 77