

Maison - 180 m²
CONFLANS SUR LANTERNE

69 000 €^{*}

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Centre bourg, Belle ferme de village avec de grandes dépendances. Au RDC, entrée sur cuisine, grand salon/séjour avec cheminée et accès terrasse, wc, salle de bains, cellier, chaufferie et cave. A l'étage, trois chambres et un bureau, wc. Grenier isolé au-dessus. Double grange sur le côté, remise et garage. Vastes greniers. Cour devant, terrasse et jardin sur l'arrière. Immeuble en très bon état, toiture impeccable. Double vitrage PVC, chauffage central gaz de ville + cheminée. Tout à l'égout.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 157-200224

Ville: CONFLANS SUR LANTERNE

Transaction: Vente Type de bien : Maison Prix honoraires: 69 000 €

Surface: 180 m²

Terrain: 757 m²

Surface séjour : 46 m² Nbr de pièces: 7 Nbr de chambres: 4 Nbr SDB: 1

Chauffage: Cheminée fermée,

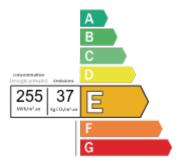
Gaz de ville



DIAGNOSTICS DPE - GES

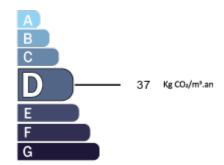
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021): mini. 2500€ max. 3450€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





